

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

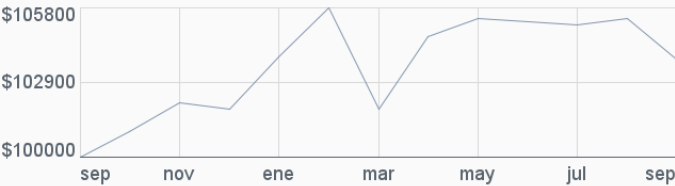
Serie BFO - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-17.06 %	-5.52 %	2.45 %	3.70 %	8.63 %	5.97 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFO

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

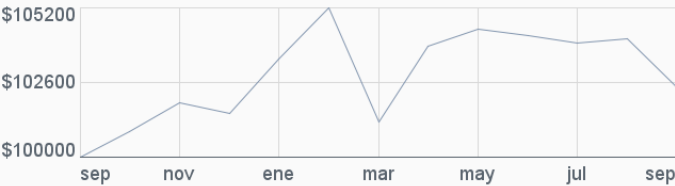
Serie BF1 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-18.13 %	-6.73 %	1.15 %	2.39 %	7.31 %	4.70 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BF1

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

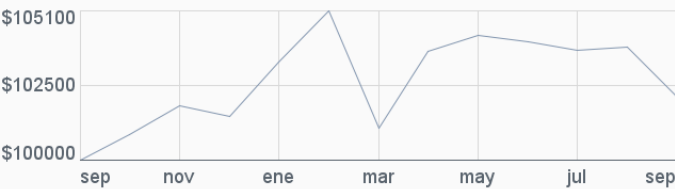
Serie BF2 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-18.35 %	-6.98 %	0.88 %	2.12 %	7.04 %	4.44 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BF2

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181	• Duración	6.45 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

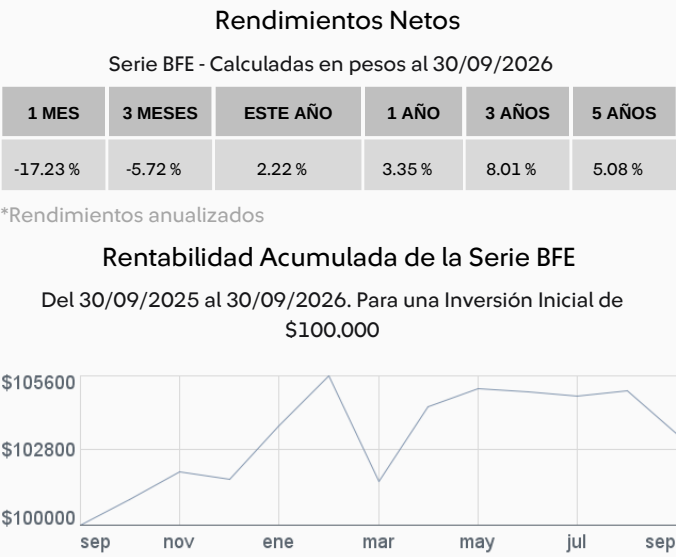
¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181	• Duración	6.45 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

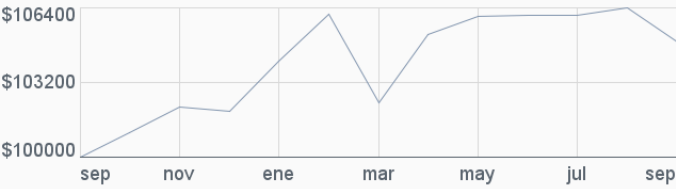
Serie BFF - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-15.89 %	-4.20 %	3.87 %	4.89 %	9.37 %	6.58 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFF

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

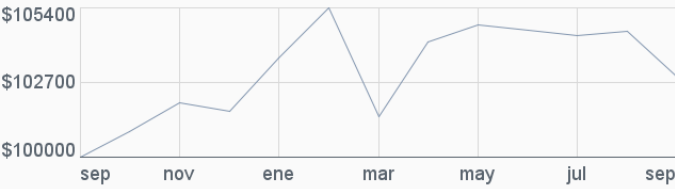
Serie BFI - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-17.73 %	-6.28 %	1.63 %	2.87 %	7.77 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFI

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.45 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

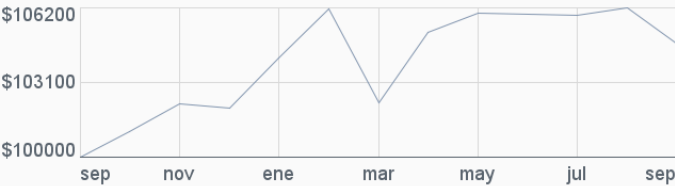
Serie BFP - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-16.22 %	-4.58 %	3.46 %	4.60 %	9.31 %	6.46 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BFP

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

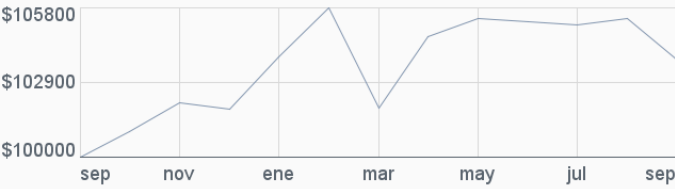
Serie BM1 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-17.03 %	-5.49 %	2.48 %	3.73 %	8.65 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BM1

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181	• Duración	6.45 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

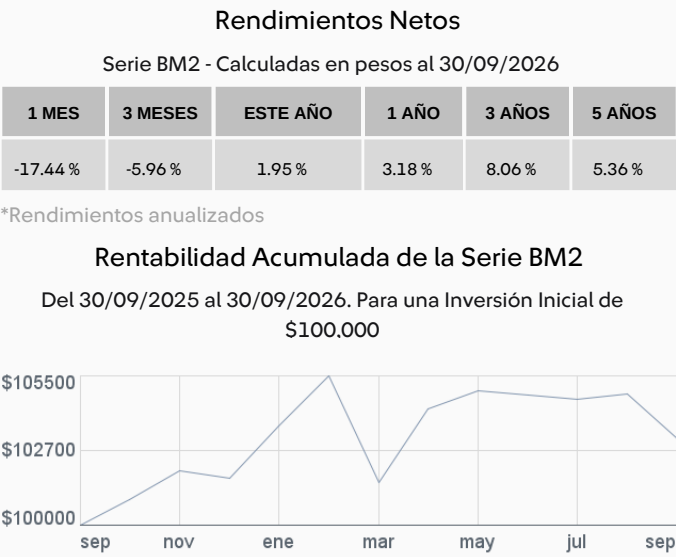
¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

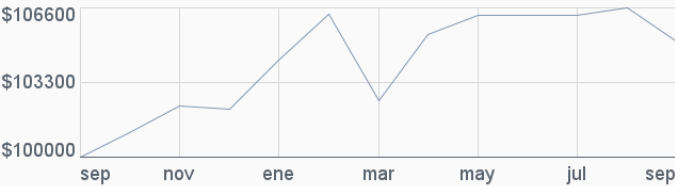
Serie BOEO - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-15.89 %	-4.20 %	3.87 %	5.02 %	9.75 %	6.84 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOEO

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

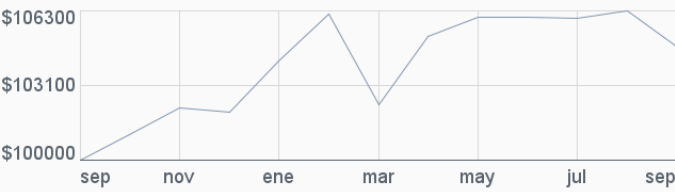
Serie BOE1 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-16.13 %	-4.48 %	3.57 %	4.72 %	9.44 %	6.55 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE1

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

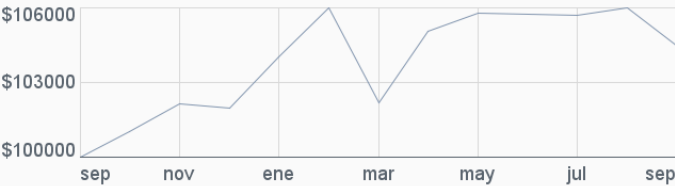
Serie BOE2 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-16.37 %	-4.75 %	3.28 %	4.42 %	9.12 %	6.23 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE2

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

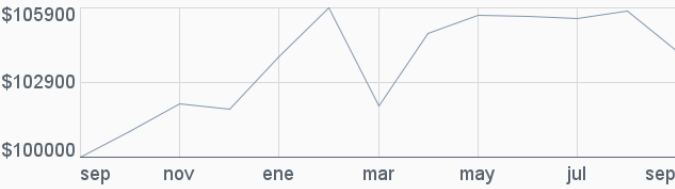
Serie BOE3 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-16.61 %	-5.02 %	2.98 %	4.12 %	8.81 %	5.93 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE3

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

Clave de Pizarra	SURREAL
Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
Calificación Crediticia	AA6

Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
Entidad calificadora	Moody’s Local MX
Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
Liquidez	48 horas
Duración	6.45 años
Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

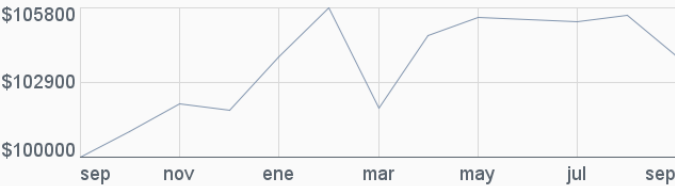
Serie BOE4 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-16.85 %	-5.29 %	2.69 %	3.82 %	8.50 %	5.62 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE4

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta FIJA	Septiembre	Agosto	Variación
	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda UDI	Septiembre	Agosto	Variación
	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta VARIABLE	Septiembre	Agosto	Variación
	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País México	Septiembre	Agosto	Variación
	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181
• Calificación Crediticia	AA6

• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Liquidez	48 horas
• Duración	6.45 años
• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

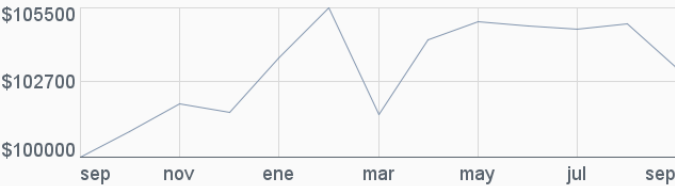
Serie BOE5 - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-17.32 %	-5.83 %	2.11 %	3.23 %	7.88 %	5.04 %

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie BOE5

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

		Septiembr	Agosto	Variación
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.



Contamos con calificación
“Excelente (mex)” por
Fitch Ratings



Soluciones globales | Asesoría experta

Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión www.surainvestments.com/mx

Reporte Mensual

Deuda Tasa Real Largo Plazo

Septiembre 2026

El Fondo tiene como objetivo otorgar un rendimiento en el largo plazo que incorpore los movimientos del Índice Nacional de Precios al Consumidor (Inflación) para ello invertirá en valores de tasa real y/o denominados en UDIS y/o deuda emitida por Instituciones Bancarias.

• Clave de Pizarra	SURREAL	• Tolerancia al riesgo	Medio Bajo
• Tipo de inversión	Largo Plazo Tasa Real	• Entidad calificadora	Moody’s Local MX
• Tipo de fondo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	• Disponibilidad	Compra y Venta Mismo día
• Horizonte sugerido	Mayor a 3 años	• Liquidez	48 horas
• Patrimonio del fondo	MXN 5,041,993,181	• Duración	6.45 años
• Calificación Crediticia	AA6	• Horario de operación	08:00 hrs a 13:00 hrs

Comentario del Manager

¿Qué pasó este mes?

Por unanimidad y un tono restrictivo, la Fed subió 25pb. Destacaron la solidez de la actividad económica y la persistencia de la inflación. De forma unánime, Banxico mantuvo la tasa sin cambio por 3a reunión consecutiva, como era esperado. La inflación sigue comportándose favorablemente. La 1a quincena de Septiembre, se ubicó en 3.42% anual, mientras que la subyacente descendió a 3.79%. La curva real subió (21pb) mosrtando empinamiento y respondiendo a las presiones de la curva nominal.

¿Qué esperamos para el futuro?

Ante la probable conclusión del ciclo de recortes de Banxico, la duración permanece en Neutral-OW, con un menor potencial de valor en las tasas actuales. Prevalece el sesgo a favor de bonos nominales sobre reales y una postura Neutral respecto a la estructura de la curva. Asimismo, persiste el interés por generar rendimiento adicional mediante exposición selectiva a spreads de crédito corporativo.

Rendimientos

Rendimientos Netos

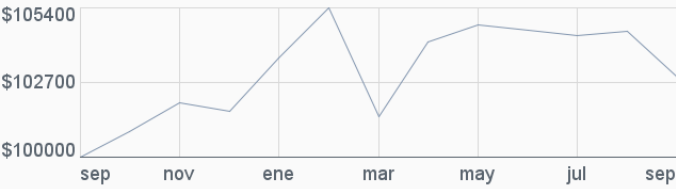
Serie EMP - Calculadas en pesos al 30/09/2026

1 MES	3 MESES	ESTE AÑO	1 AÑO	3 AÑOS	5 AÑOS
-17.73 %	-6.28 %	1.63 %	2.87 %	7.77 %	N/D

*Rendimientos anualizados

Rentabilidad Acumulada de la Serie EMP

Del 30/09/2025 al 30/09/2026. Para una Inversión Inicial de \$100.000



Composición

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
FIJA	100.00%	100.00%	0.00 ▲
Moneda	Septiembre	Agosto	Variación
UDI	88.15%	87.48%	0.67 ▲
MXN	11.85%	12.52%	-0.67 ▼

Renta	Septiembre	Agosto	Variación
VARIABLE	0.00%	0.00%	0.00 ▲
País	Septiembre	Agosto	Variación
México	99.20%	99.17%	0.03 ▲
Internacional	0.80%	0.83%	-0.03 ▼

Distribución por tipo de instrumento

	Septiembr	Agosto	Variación	
BONOS	Guber - Tasa real	83.10 %	82.13 %	0.98 ▲
	Guber - Descuento	5.20 %	1.80 %	3.40 ▲
	Privado - Tasa real	5.05 %	5.36 %	-0.31 ▼
	Guber - Tasa fija	3.24 %	3.42 %	-0.18 ▼
	REPORTO	2.03 %	5.87 %	-3.84 ▼
	Otros	1.38 %	1.43 %	-0.04 ▼

Principales Emisores

UDIBONO 351122	45.10 %
UDIBONO 340824	38.00 %
CETES 280803	3.44 %
BONOS 471107	2.44 %
BONDESF 300124	2.03 %
OTROS	8.99 %
TOTAL	100.00 %

El contenido del presente documento proviene de fuentes consideradas como fidedignas; sin embargo, no se ofrece garantía alguna, ni representa una sugerencia para la toma de decisiones en materia de inversión. SURA Investment Management México, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión (*SIMM) no asume ninguna responsabilidad en caso de que el presente documento sea interpretado como recomendación de compra o venta de cualquier inversión que en el mismo se mencionan. El inversionista interesado en invertir en los fondos de inversión administradas por SIMM, deberá consultar el prospecto de información correspondiente para conocer todas las características de operación, administración y liquidación de cada fondo. Este documento no podrá ser reproducido parcial o totalmente por ningún medio, ni ser distribuido, citado o divulgado sin el permiso previo por escrito otorgado por SIMM. Las opiniones publicadas en este documento son de exclusiva responsabilidad del autor. SIMM no asume responsabilidad alguna respecto de la inexactitud, errores o imprecisiones de la información contenida en el mismo. Fondos de Inversión administrados y distribuidos por SIMM (surainvestments.com/mx). *La serie de referencia es la BOE4. 1. Retorno 12 meses.